



Paço Municipal - Avenida Tranquillo Giannini, nº 861, Distrito Industrial Santos Dumont, Salto/SP, CEP: 13.329-600
Telefone: 0 (11) 4602-8500
Site: www.salto.sp.gov.br

DECRETO Nº 228, DE 26 DE AGOSTO DE 2022.

“Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, bem imóvel, no bairro Jardim das Nações, localizado na Rua Jordânia, nº 180 na Estância Turística de Salto/SP, e dá outras providências.”

LAERTE SONSIN JÚNIOR, Prefeito da Estância Turística de Salto, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, especialmente no Inciso III do art. 69 da Lei Orgânica do Município;

CONSIDERANDO o disposto no Decreto-lei nº 3.365/41, bem como os pareceres favoráveis dos órgãos competentes da Municipalidade, e o que mais consta no processo administrativo nº 2494/2022;

CONSIDERANDO a necessidade de aquisição de imóvel para alunos da Educação Infantil;

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública, nos termos do quanto previsto no artigo 5º, *h*, do Decreto-lei 3.365/41, para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, o imóvel situado na Rua Jordânia, nº 180, Jardim das Nações, objeto da matrícula nº 8.240 do Cartório de Registro de Imóveis, inscrito na Prefeitura Municipal sob o nº 01.03.0092.0110.0001, que consta pertencer a Maria Helena Martoni de Lima, portadora do RG.: 13.121.932-0 e CPF nº 020.932.558-55, residente nesta cidade à Rua 9 de Julho, nº 987, centro, para instalação de Educação Infantil, a área abaixo descrita:

*“Um lote de terreno sob nº 11, da quadra 46, situado no loteamento denominado Jardim das Nações, nesta cidade, medindo: **14,00** metros de frente para as Ruas Floriano Peixoto e Jordânia, **23,00** metros nos fundos, onde divide com o lote 10, da frente aos fundos de um 1 do mede **50,00** metros, dividindo com o lote 12, e de outro lado mede **41,00** metros, dividindo com a Rua Jordânia, encerrando a área de **1.132,58 m²** de terreno e **323,12m²** de construção, inscrito no Cadastro Imobiliário sob o nº 01.03.0092.0110.0001, de propriedade de Maria Helena Martoni de Lima.”*



Paço Municipal - Avenida Tranquillo Giannini, nº 861, Distrito Industrial Santos Dumont, Salto/SP, CEP: 13.329-600
Telefone: 0 (11) 4602-8500
Site: www.salto.sp.gov.br

Art. 2º. Para a desapropriação do imóvel descrito no artigo 1º. deste Decreto, deverá ser atendido ao disposto no § 4º do artigo 16 da Lei Complementar Federal nº 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), cabendo aos órgãos competentes do Poder Executivo adotar os procedimentos próprios e específicos previstos na legislação vigente.

Art. 3º. Fica a Prefeitura Municipal da Estância Turística de Salto autorizada a invocar, quando não se tratar de desapropriação amigável, por meio de pública escritura devidamente registrada no Registro de Imóveis competente, o caráter de urgência no processo judicial de desapropriação, para fins do disposto no artigo 15 do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei Federal nº 2.786, de 21 de maio de 1956, devendo a carta de adjudicação ser expedida em nome da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Salto.

Art. 4º. As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por conta de dotação própria, consignada no orçamento vigente.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na da sua publicação.

ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SALTO, ESTADO DE SÃO PAULO.

Aos, 26 de agosto de 2022 – 324º da Fundação

LAERTE SONSIN JÚNIOR

Prefeito Municipal

ARILDO GUADAGNINI

Secretário Municipal de Governo

Registrado no Gabinete do Prefeito e publicado no Diário Oficial Eletrônico do Município